





CAS GRANDE

ENGENHARIA

A Casa Grande nasceu com o sonho de transformar a vida das pessoas e da cidade através de edifícios.

Cada projeto é uma oportunidade de construirmos empreendimentos contemporâneos e criativos, sem abrir mão da qualidade, segurança, tecnologia e respeito ao meio ambiente.

**Transformamos a vida das pessoas
contruindo seus sonhos.**

  @casagrandeincorporacoes



SEJA BEM-VINDO À
SUA NOVA VIDA

ALMA | RESIDENCE

Quando um empreendimento é idealizado com seriedade e com verdade, sua essência exala por dentro e por fora.

A Casa Grande está fazendo muito mais do que criar um ponto de referência no Barreiro: está empenhando sua verdadeira essência neste empreendimento. Está criando com ALMA.

O ALMA vai muito além do que ditar tendências: é o primeiro passo para remodelar o cenário urbano do Barreiro.

Com um lazer inconfundível, este é um empreendimento que traz um novo conceito de design e arquitetura, proporcionando uma nova experiência de viver.

Seja bem-vindo a uma nova era!

NOSSO DIFERENCIAL:

ACREDITAR NO **BARREIRO**



Um ponto incrível com tudo
**QUE SUA VIDA
PRECISA**



ALMA | RESIDENCE
RUA RODOLFO JACOB, 520

ALMA | RESIDENCE

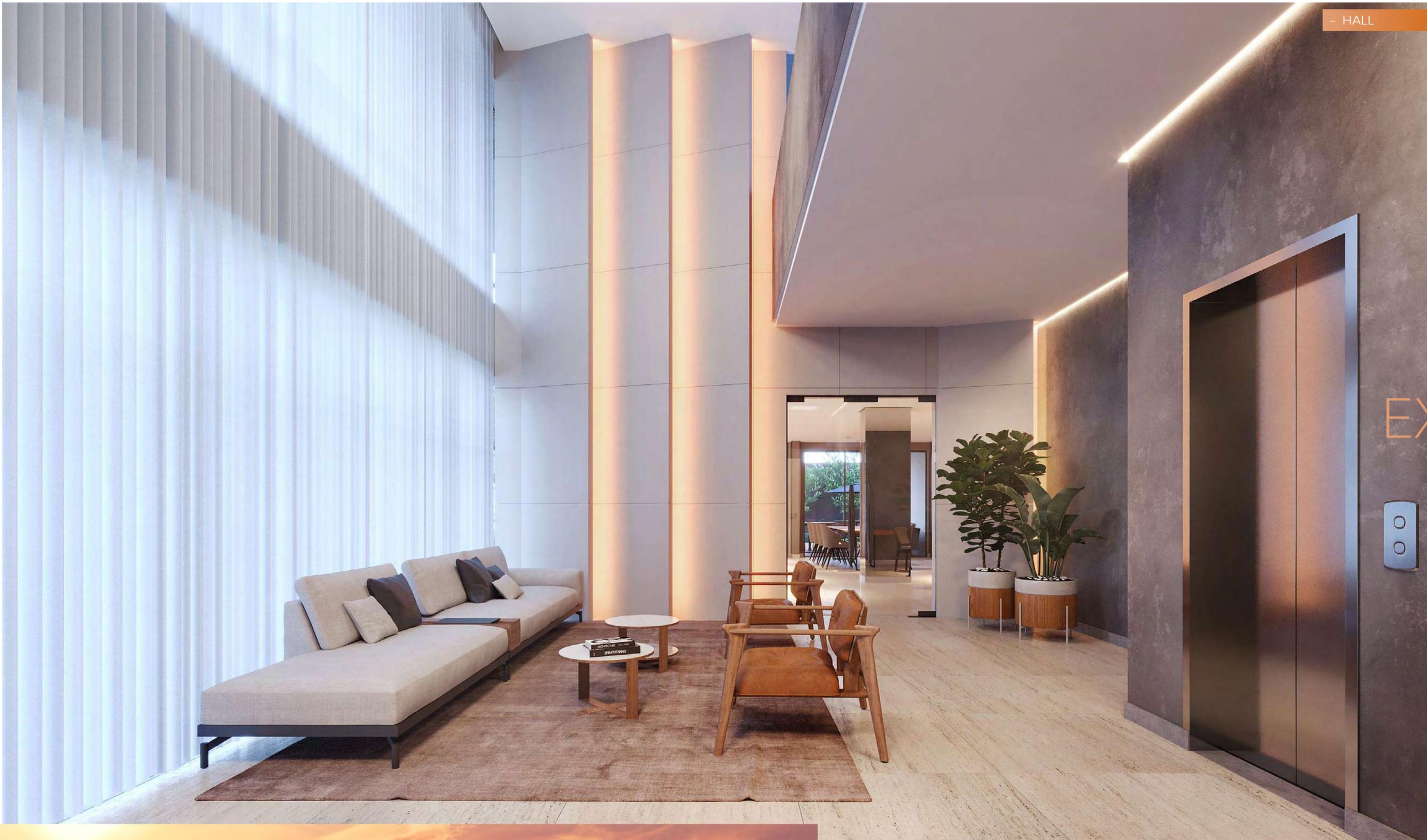
3 QUARTOS COM SUÍTE

ALTO LUXO | LAZER COMPLETO

99,00 **A** 183,00 m²







- HALL

Além de qualquer
EXPECTATIVA

Feito para morar,
**PERFEITO
PARA SENTIR**







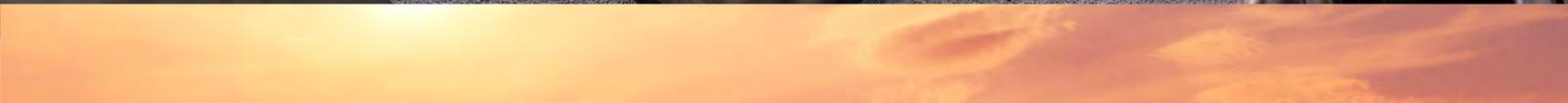
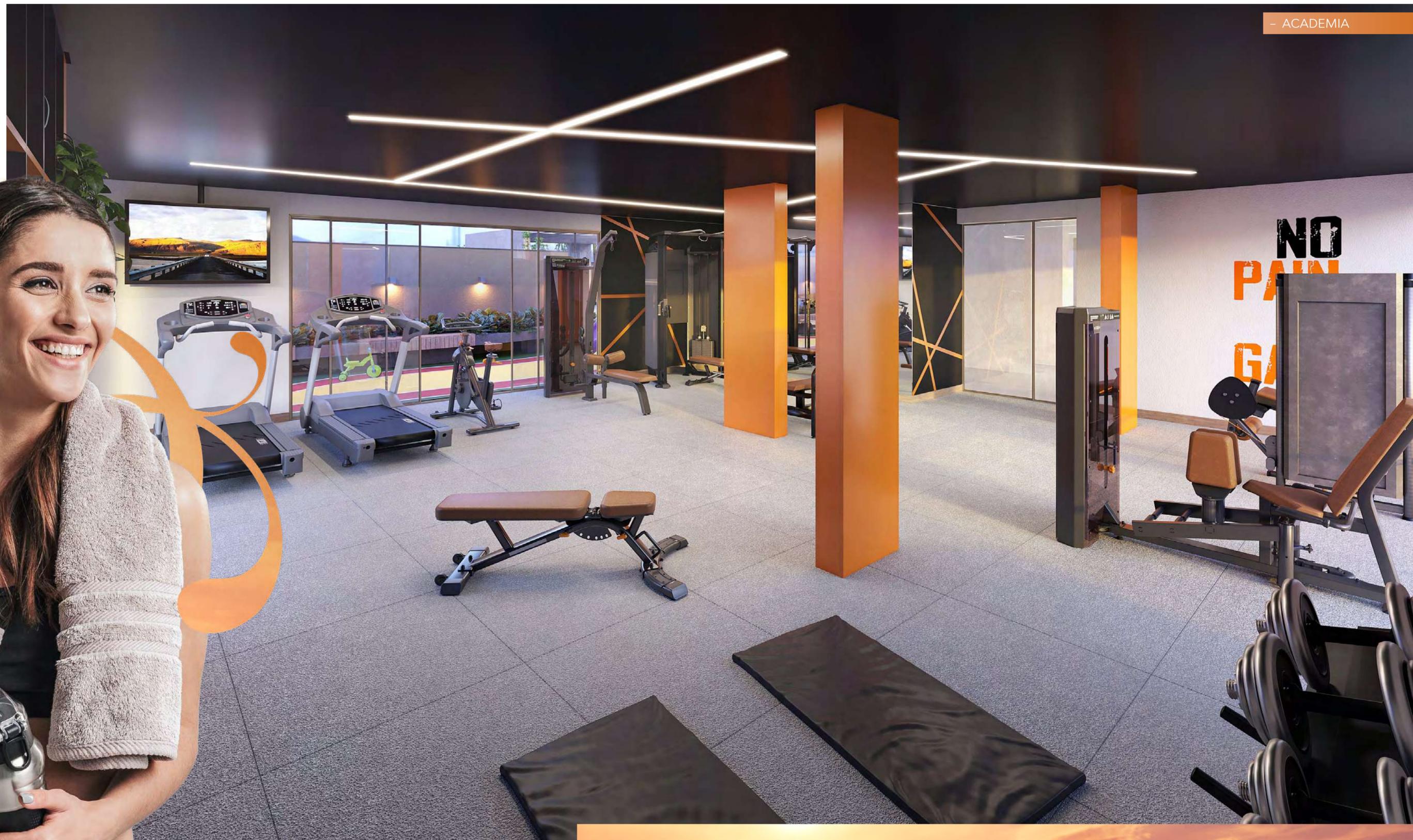
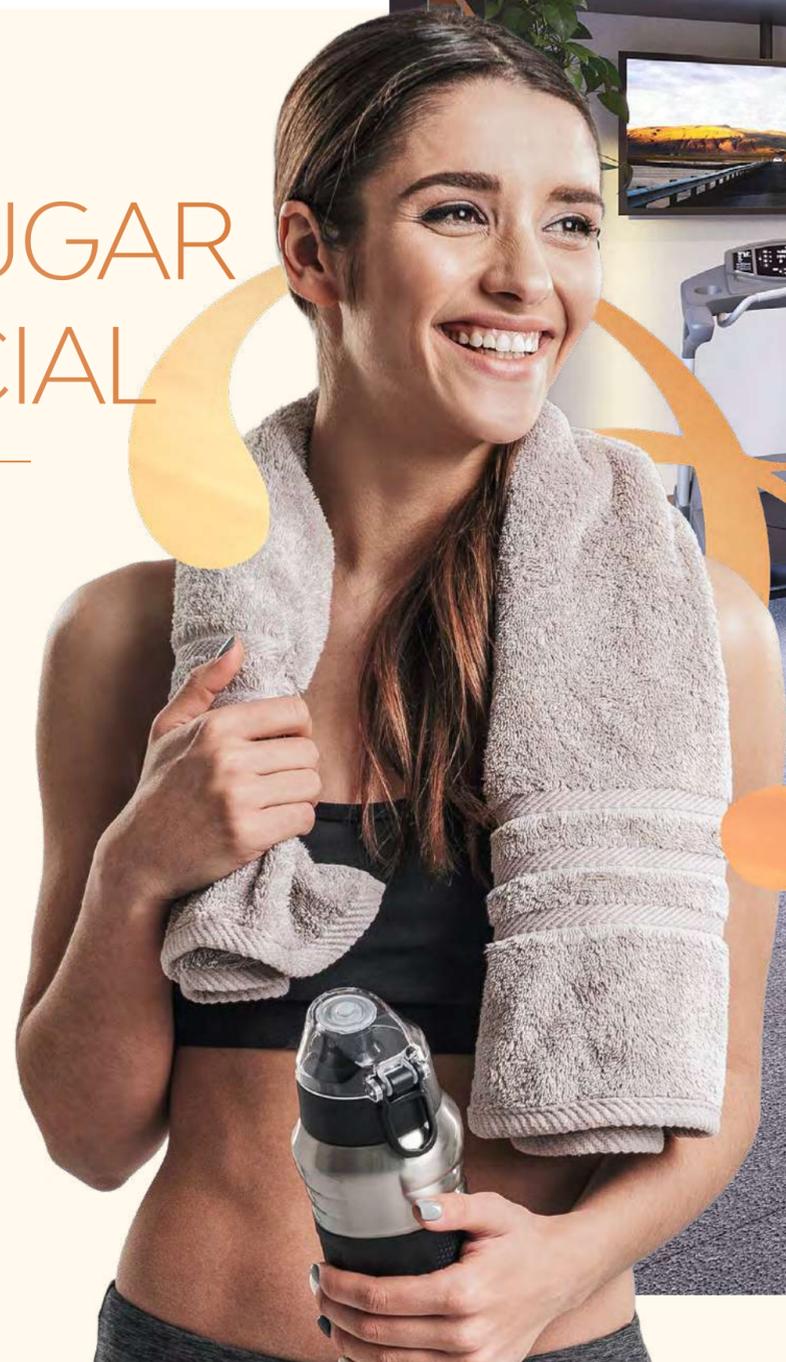
- ESPAÇO GRILL

Para eternizar seus
**MELHORES
MOMENTOS**



Seus treinos
merecem

UM LUGAR
ESPECIAL





- PLAYGROUND

Um lugar onde a
IMAGINAÇÃO
não tem limites



Adaptado à realidade
DOS SEUS DIAS





- 01 Salão de Festas
- 02 Pomar
- 03 Espaço Kids
- 04 Playground
- 05 Piscina
- 06 Academia
- 07 Espaço Grill

PILOTIS

APARTAMENTOS

DEFRUTE
DO SEU
BEM-ESTAR





Cada detalhe
IMPORTA

Spa não incluso.





Seu oásis
PRIVATIVO

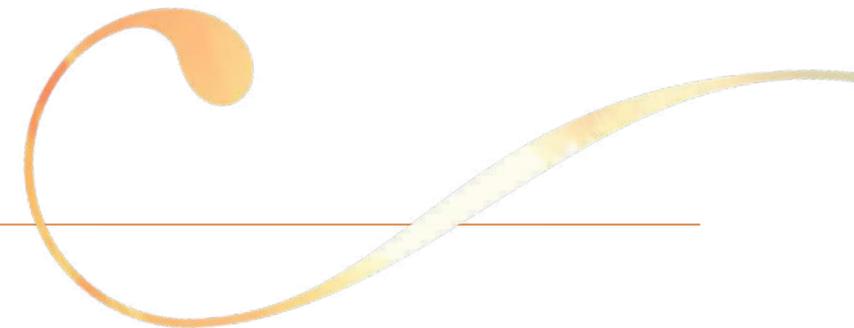


- ÁREA PRIVATIVA



APARTAMENTO

ÁREA PRIVATIVA

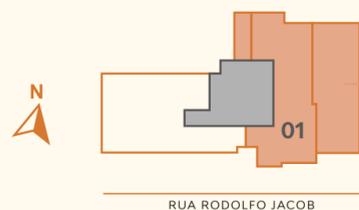


3 QUARTOS
1 SUÍTE COM CLOSET

179,69 m²

3 VAGAS
DE GARAGEM

ÁREA
PRIVATIVA



UNIDADE 201
2º ANDAR

3 QUARTOS
1 SUÍTE COM CLOSET

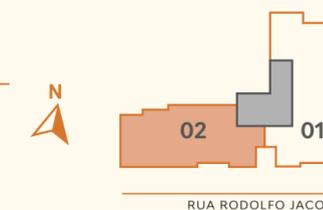
150,85 m²

3 VAGAS
DE GARAGEM

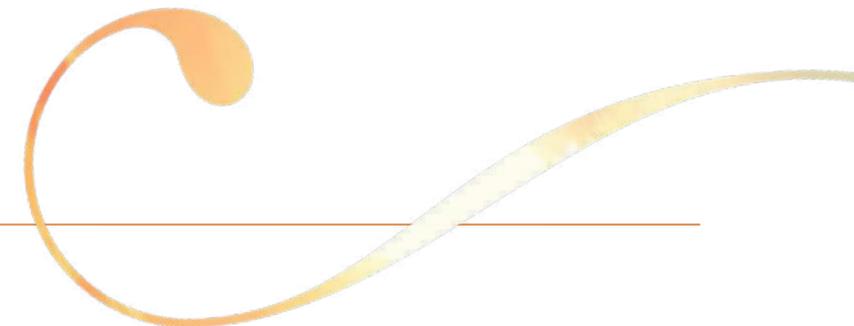
ÁREA
PRIVATIVA



UNIDADE 302
3º ANDAR



APARTAMENTO TIPO



3 QUARTOS
1 SUÍTE COM CLOSET

99,71 m²

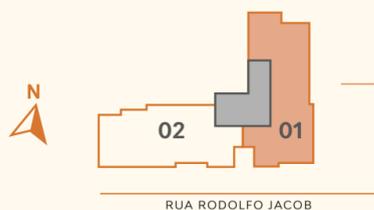
2 VAGAS
DE GARAGEM



3 QUARTOS
1 SUÍTE COM CLOSET

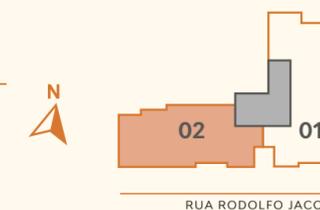
99,00 m²

2 VAGAS
DE GARAGEM



UNIDADES 301 A 1101
3º AO 11º ANDAR

UNIDADES 402 A 1102
4º AO 11º ANDAR



COBERTURA DUPLEX



3 QUARTOS
1 SUÍTE COM CLOSET

181,89 m²

3 VAGAS
DE GARAGEM

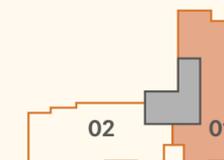


1º NÍVEL

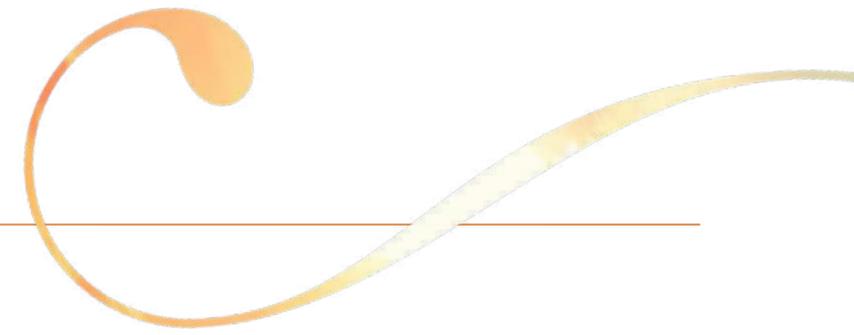


2º NÍVEL

UNIDADE 1201
12º ANDAR



COBERTURA DUPLEX



3 QUARTOS | **183,19 m²** | **3 VAGAS**
1 SUÍTE COM CLOSET | DE GARAGEM

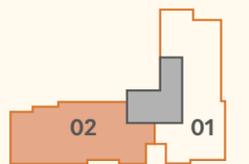


1º NÍVEL



2º NÍVEL

UNIDADE 1202
12º ANDAR



FICHA TÉCNICA

DIFERENCIAIS

 Arquitetura e design inovadores	 Localização e acesso privilegiados	 Salão de festas com espaço gourmet
 Piscina	 Academia	 Pomar com área verde exclusiva
 Espaço kids	 Playground	 Espaço grill
 Smart Lockers	 Bicicletário	 Oficina compartilhada
 Laje Técnica	 Infraestrutura de ar-condicionado nos quartos*	 Guarita com eclusas para implantação de portaria virtual
 Aquecimento de água nos chuveiros	 Sensores de presença com iluminação econômica nas áreas comuns	 Estrutura para funcionários do condomínio

-  1 torre
-  14 pavimentos
-  21 unidades
-  2 elevadores
-  17 unidades de apartamentos tipo com 3 quartos
-  2 unidades de área privativa com 3 quartos
-  2 unidades de cobertura com 3 quartos
-  2 vagas de garagem por apartamento tipo
-  3 vagas de garagem por cobertura e área privativa

*Não inclui equipamentos.

As imagens desta peça publicitária são meramente ilustrativas, bem como móveis, equipamentos, acessórios e paisagismo. O projeto poderá sofrer alterações em razão de exigências administrativas ou por outros motivos técnicos. Consulte memorial descritivo e enxoval que serão anexados ao contrato.





REALIZADORES

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
CASA GRANDE ENGENHARIA



A Casa Grande nasceu com o sonho de transformar a vida das pessoas e da cidade através de edifícios. Cada projeto é uma oportunidade de construirmos empreendimentos contemporâneos e criativos, sem abrir mão da qualidade, segurança, tecnologia e respeito ao meio ambiente.



ARQUITETURA
V1 PROJETOS

A V1 Projetos atua há mais de 10 anos no mercado brasileiro, criando espaços inovadores com tecnologia BIM e abordagem criativa. Seu valor reside na experiência de oferecer uma arquitetura que contempla espaços inovadores e proporciona a transformação na vida das pessoas.



IMAGENS 3D
TEARTE

A Tearte é uma empresa especializada em visualização arquitetônica de alta qualidade, com ênfase em imagens 3D, vídeos e experiências em realidade virtual. Com mais de 13 anos de atuação no mercado imobiliário nacional e internacional, ganhou reconhecimento por seus estudos de fachada, utilizando tecnologia e técnicas fotográficas para transformar ideias em realidade.



MARKETING IMOBILIÁRIO
PENSE DESIGN STUDIO

Somos apaixonados por construir histórias envolventes em torno dos empreendimentos. Nosso foco é envolver o público com campanhas irresistíveis, despertando o desejo e impulsionando as vendas. Com estratégias criativas e inovadoras, alavancamos o sucesso dos projetos imobiliários.



VENDAS
CASA GRANDE IMOBILIÁRIA

Somos uma empresa com mais de 45 anos de experiência e nos especializamos em imóveis na região do Barreiro. Nosso Centro de Experiências Casa Grande veio para ressignificar sua percepção em atendimento.

CAS  GRANDE
ENGENHARIA

  @casagrandeincorporacoes

www.casagrandeincorporacoes.com.br

Tel.: (31) 3384-4343

Av. Sinfrônio Brochado, 624 / SF
Barreiro, Belo Horizonte - MG, 30.640-000